SONDERNEWSLETTER 10/2026

KfW 455-B-Fördermittel „Altersgerechter Umbau Barriere-Reduzierung“ sind erschöpft

Sehr geehrte Damen und Herren,

wie wir heute von unserem Zentralverband (ZVSHK) informiert wurden, ist der KfW-Fördertopf für barrierearme Umbauten erneut ausgeschöpft. Das Programm „Barrierereduzierung -Investitionszuschuss“ (455-B) war erst auf Forderung des ZVSHK im April 2026 wieder gestartet worden. Die darin bereitgestellten 50 Millionen € waren bereits zum 30. Juli komplett verplant. Bislang wurden rund 21.400 Anträge für etwa 26.800 Wohnungen bewilligt. Neue Anträge sind seit August 2026 daher nicht mehr möglich. Bereits eingereichte Anträge werden jedoch weiterbearbeitet und bewilligte Zuschüsse bleiben bestehen. Ob es 2027 neue Fördermittel geben wird, ist offen. Als Alternative verweist die KfW auf den zinsgünstigen Kredit „Altersgerecht Umbauen“ (KfW 159).

Ihr Fachverband SHK Bayern wird sich politisch mit Nachdruck für eine Neuauflage des KfW-Programms 455-B im Jahr 2027 einsetzen. Das Programm fördert nicht nur den barrierearmen Umbau von Wohnraum, sondern entlastet zugleich in direkter Weise die Pflegekassen, indem es den Verbleib im häuslichen Umfeld unterstützt und kostenintensivere Pflegeverläufe abmildern kann.

Mit freundlichen Grüßen

Erich Schulz	Dr. Wolfgang Schwarz
Landesinnungsmeister	Hauptgeschäftsführer

Fachverband Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik Bayern
Pfälzer-Wald-Straße 32, 81539 München
E-Mail: info@haustechnikbayern.de
Web: https://haustechnikbayern.de
Tel.: (089) 54 61 57 0, Fax (089) 54 61 57 59